



Beste {{achternaam}}

Wel of geen huurverhoging in 2025 en 2026?

Op 1 juli verhogen we normaal gesproken uw huur. Maar op woensdag 16 april maakte het kabinet bekend dat er mogelijk géén huurverhoging komt voor sociale huurwoningen in 2025 en 2026.

Dit is nog niet zeker. Het voorstel wordt waarschijnlijk begin juli besproken in de Tweede Kamer, en daarna in de Eerste Kamer. Als de nieuwe wet wordt goedgekeurd, verhogen wij de huur van uw sociale huurwoning niet. Zodra er meer duidelijk is, ontvangt u een brief van ons over wat dit voor u betekent.

Meer weten? Kijk op vivare.nl/huurverhoging voor de laatste informatie. Hier vindt u ook antwoorden op veelgestelde vragen, bijvoorbeeld over het bezwaar maken tegen de voorgestelde verhoging.



De ogen en oren van Vivare: de wijkbeheerder

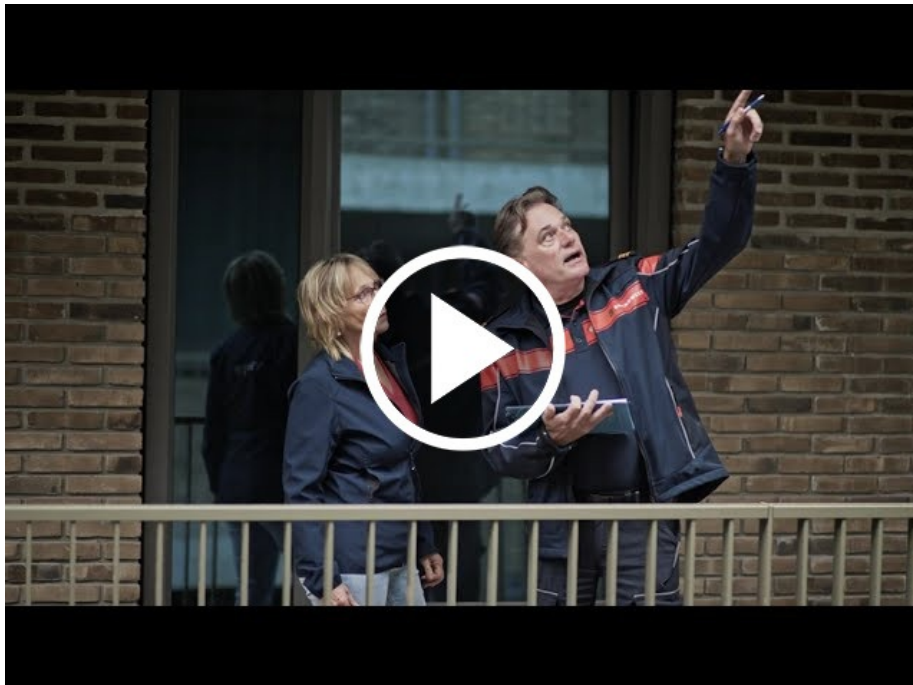
Woont u in de wijk Presikhaaf? Dan heeft u hem misschien wel eens zien lopen: Marc, wijkbeheerder. Maar wat doet een wijkbeheerder precies? We vroegen het hem. In dit interview vertelt Marc over zijn werk, bijzondere ontmoetingen én waarom geen dag hetzelfde is. Ook legt hij uit wat het inloopspreekuur is en hoe u daar terecht kunt. Lees het verhaal op onze website: [Interview Marc](#)

Niet alleen in Presikhaaf, maar ook in andere wijken zijn wijkbeheerders actief. Zij kennen de buurt, onderhouden contact met bewoners en zorgen ervoor dat uw buurt prettig en veilig blijft. Benieuwd wie uw wijkbeheerder is? U vindt alle namen en inloopspreekuren op deze pagina: [Wijkbeheerders Vivare](#)

Brand- en vluchtveiligheid: Wat kunt u zelf doen?

Brandveiligheid is voor iedereen belangrijk. In de video hieronder laten we zien wat u als bewoner zelf kunt doen om de veiligheid in uw woning en omgeving te verbeteren. Ook laten we zien hoe wij als Vivare hiermee omgaan.

Meer lezen over brandveiligheid? Ga via de link naar onze website: [Brandveiligheid Vivare](#)



Zorgen over geld? Thomas van Geldfit luistert en helpt verder

Geldzorgen kunnen iedereen overkomen. Soms begint het met één rekening of een ingewikkelde brief. Gelukkig is er Geldfit: een organisatie die mensen helpt overzicht en rust te krijgen. Wie contact opneemt, krijgt iemand aan de lijn die echt luistert en meedenkt – zoals Thomas. In gesprek met Vivare vertelt hij over zijn werk, de vragen die hij krijgt en hoe Geldfit samen met andere organisaties hulp op maat biedt. Lees het hele interview op onze website: [Interview Geldfit](#)

Meer weten of zelf eens kijken wat Geldfit doet? Ga naar: [Geldfit.nl](https://geldfit.nl)



‘Ik voel me hier welkom, als mens’ – het verhaal van Waleed

Iedereen verdient een veilige plek om thuis te komen.

Daarom helpen we mensen die extra ondersteuning nodig hebben, zoals statushouders. Met goede huisvesting kunnen zij zo snel mogelijk meedoen in de samenleving. Want iedereen heeft recht op een veilig en fijn thuis.

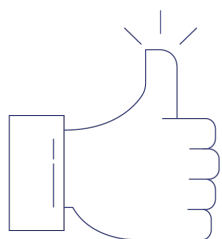
Samen bouwen we aan buurten waar iedereen zich welkom voelt.

Zoals MerWijde in Arnhem. Hier spraken we Waleed. Hij vertelt over zijn leven en dromen. Over het vluchten, en hoe hij hier – na jaren van onderdrukking en onzekerheid – eindelijk rust heeft gevonden. En hoe hij zich nu inzet voor Nederland.

Lees het hele interview met Waleed op onze website: [Interview Waleed](#)



Tip of compliment over deze nieuwsbrief?



Heeft u een tip of compliment over de nieuwsbrief? Vanaf nu kunt u dit laten weten via de knop hier onderaan dit bericht.

Tip of compliment? Laat het ons weten!



Website



LinkedIn



YouTube

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}.

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen.

Voor een goede ontvangst voegt u noreply@vivare.nl toe aan uw adresboek.